



## グローバル不動産ガイド

UHY Tax ニュースレター No. 2 / 2017年11月

国際会計ネットワークUHY Internationalは、2017年10月に、各国の不動産に係る諸規則や税制を解説した「**UHY GLOBAL REAL ESTATE GUIDE**」をリリースしました。

グローバル化の進展に伴い、多くの企業や投資家が国際的な投資機会を探しているという現状があります。不動産投資は数ある投資オプションのひとつに過ぎませんが、物理的移動に制約があることから、企業や投資家は当然、その不動産が存在する国の諸規則に従う必要があります。また、他の主要な投資と同じく、税務リスクを避けるためには適切な税務計画立案が不可欠となります。

「**UHY GLOBAL REAL ESTATE GUIDE**」には60カ国以上の情報が掲載されており、不動産に係る諸規則や税制などを網羅するとともに、いくつかの税務計画手法にも触れています。不動産に係る諸規則や税制はその範囲、内容ともに複雑ですが、当出版物は各国の不動産関連事項に通じるために有用なガイドであると言えます。

UHY / Special interestグループの議長であるクライブ・ガウソープ氏は、「**UHY GLOBAL REAL ESTATE GUIDE**」の出版にあたり、当ガイドは不動産に係るアドバイスを提供するため各国のUHY internationalメンバーファームが関与し、また、各国の専門家とコンタクトする機会を提供するものです、とコメントしています。

ご質問やご要望がございましたら、お気軽にお問い合わせください。



### コンタクト

**UHY税理士法人**

鹿目 達也 - パートナー

Email: [kanome.tax@uhy-tokyo.or.jp](mailto:kanome.tax@uhy-tokyo.or.jp)

〒107-0052 東京都港区赤坂 7-3-37 プラース・カナダ 3F

Tel: +81 3 5410 1393 / Fax: +81 50 3156 3592

Website: <http://www.uhy-tokyo.or.jp/uhy-tax>

